

**Акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения
№ 61 от 05.12.2023 года, заключенного с ООО «Курагинский
ТеплоВодоканал» в отношении объектов теплоснабжения, отдельных
объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального
образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского
края**

пгт Курагино

« 10 » 01 2025

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в целях надлежащего исполнения концессионного соглашения № 61 от 05.12.2023 года в отношении объектов теплоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края концедентом проведены контрольные мероприятия по соблюдению концессионером ООО «Курагинский ТеплоВодоканал» условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков модернизации объектов концессионного соглашения, осуществлению инвестиции в его модернизацию, осуществление деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

По итогам контрольных мероприятий установлено, что: - муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением; - в рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению № 61 от 05.12.2023 года, концессионером ООО «Курагинский ТеплоВодоканал» за период деятельности осуществлены инвестиции в муниципальное имущество в общей сумме 643276 рублей 66 копейки, в том числе за 2023 год – 0 рублей 00 копеек, за 2024 год – 643276 рублей 66 копеек (приложение № 1).

КОНЦЕДЕНТ

Глава Поселка Курагино



С.А. Кнауб

КОНЦЕССИОНЕР

Исполняющий обязанности
директора ООО «Курагинский
ТеплоВодоканал»



А.В. Кудрявых

№ п/п	Наименование мероприятия	Факт исполнения мероприятий	Прогнозируемые финансовые потребности по концессионному соглашению от 05.12.2023 г. №61, всего, тыс.руб.	Фактические финансовые вложения концессионера, всего, тыс.руб.	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб.												Срок ввода мощностей в эксплуатацию	Срок вывода мощностей из эксплуатации	До реализации мероприятий (по состоянию на 2022 г.)	После реализации мероприятий
					1. Котельная, адрес объекта: Красноярский край, Курагинский район, р.п. Курагино, пер.Кооперативный, 15															
1	2	3	4	5	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	6	7	8	9		
1.1	Замена котлогенератора №3 марки KB-5-02M мощностью 5 Гкал/час на буром угле на KBM-6,0 MBt (5,1 гкал/час) на буром угле		5 249,99	0,00				план 337,5 факт	план 1011,67 факт	план 835,83 факт	план 1085,83 факт	план 1145,83 факт	план 833,33 факт		До 31.12.2030	В соответствии с технической документацией	КПД котла KB-5-02M 60 %	КПД котла KBM-6,0 82 %		
1.2	Установка преобразователей частоты VR100-93/110T4 управления сетевыми насосами №1 и №2 (2 шт.)	Установка преобразователей частоты VR100-93/110T4 управления сетевыми насосами №1 и №2 (2 шт.)	416,67	377,43			план 416,67 факт 377,428	план 666,67 факт 0,0	план 476,66 факт						До 31.12.2024	В соответствии с технической документацией	суммарное годовое потребление электроэнергии котельной 2670110 кВт	суммарное годовое потребление электроэнергии котельной 2322995,7 кВт		
1.3	Установка дизельной электростанции АД-300-Т-400		1 833,33	0,00			план 690,0 факт 0,0	план 666,67 факт	план 476,66 факт						До 31.12.2026	В соответствии с технической документацией	0	мощность электростанции АД-300-Т-400 300 кВт		
2. Сооружение – тепловые сети, адрес объекта: Красноярский край, Курагинский район, р.п. Курагино, проходящие от колодца № 83 до нежилых зданий (магазин, д/сад Рабинка, ЦСН, ренген), расположенных по ул.Ленина, по пер.Тракторный, до нежилых зданий (столовая, кафе) по ул.Комсомольская; до нежилых зданий (магазин, гостиница, магазин) по ул. Партизанская; до нежилых зданий по пер.Больничный до потребителей по ул. Тютчева, ул.Партизанская, ул.Кравченко, пер.Больничный, пер.Транспортный																				
2.1	Реконструкция тепловых сетей с использованием современных теплоизоляционных материалов (предварительная изоляция ППУ) на участке по ул. Ленина (перекресток с ул. Тракторная) ТК №22 до пер. Больничный (ТК №26) в 2 трубами исполнения протяженностью 413 м.		2 083,34	0,00						план 1175 факт	план 908,34 факт				До 31.12.2028	В соответствии с технической документацией	2 Ду 159 L=413 м., изоляция минвата, теплопотери 61 865 Гкал/год	2 Ду 159 L=413 м., изоляция ППУ, теплопотери 57 362 Гкал/год		

