**Информационное сообщение о продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края, в электронной форме (далее – информационное сообщение)**

**I. Общие положения**

* 1. **Продавец:** муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом» (далее – МКУ «КУМИ»), адрес: 662910, РФ, Красноярский край. Курагинский район, пгт. Курагино, пер. Свято-Духовский, 3, кабинет 1 (2 этаж), адрес электронной почты: komitet\_kurag@mail.ru.

Контактное лицо: Шлюндт Андрей Андреевич, телефон 8(39136) 2-19-00.

* 1. **Электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме:** электронные процедуры будут проводиться на электронной площадке оператором электронной площадки - закрытым акционерным обществом «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (далее - «Сбербанк-АСТ»), включенным в утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации **от** 12.07.2018 № 1447-р. перечень**, по адресу электронной площадке** [**www.sberbank-ast.ru**](http://www.sberbank-ast.ru)**.**
  2. **Наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения: Постановление администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 30.03.2021 № 58-п.**
  3. **Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):**

**Лот 1 автомобиль УАЗ31512, имеющий следующие характеристики:**

• Идентификационный номер (VIN) – номер отсутствует;

• Марка, модель ТС – УАЗ31512;

• Наименование (тип ТС) – Легковой (прочие);

• Категория ТС – В;

• Год изготовления ТС – 1993 (Третий);

• Модель, номер двигателя – 417-70630072;

• Шасси (рама) № – номер отсутствует;

• Кузов (кабина, прицеп) № - 1256;

• Цвет кузова (кабины) – Зеленый;

• Мощность двигателя, л.с. (кВт) – 80 (58,84);

• Рабочий объем двигателя, куб. см - 3400;

• Тип двигателя - бензиновый

• Разрешенная максимальная масса, кг – 2350;

• Масса без нагрузки, кг – 1600;

• Организация изготовитель ТС (страна) Ульяновский Автозавод;

• Паспорт транспортного средства 24 МА 067453, дата выдачи 26.03.2008 года;

• Регистрационный знак: Е471 ЕТ 124.

Сведения об обременениях имущества: обременения имущества отсутствуют

**Лот 2 автомобиль УАЗ - 3962**, **имеющий следующие характеристики:**

• Идентификационный номер (VIN) – ХТТ39620010023821;

• Марка, модель ТС – УАЗ - 3962;

• Наименование (тип ТС) – Санитарный А/М;

• Категория ТС – В;

• Год изготовления ТС – 2001;

• Модель, номер двигателя – ЗМЗ-40210L N 10070686;

• Шасси (рама) № – 10023000;

• Кузов (кабина, прицеп) № - 10023821;

• Цвет кузова (кабины) – Белая ночь;

• Мощность двигателя, л.с. (кВт) – 74 (55,4);

• Рабочий объем двигателя, куб. см - 2445;

• Тип двигателя - бензиновый

• Разрешенная максимальная масса, кг – 2500;

• Масса без нагрузки, кг – 1825;

• Организация изготовитель ТС (страна) 73 ЕХ 762863, дата выдачи 11.09.2001 года;

• Регистрационный знак: Р 827 ХР 24.

Сведения об обременениях имущества: обременения имущества отсутствуют.

* 1. [**Способ**](consultantplus://offline/ref=C77477C73181F9EBA12539CCBB4B3C90F897605CCCEAD23F4EE6A154F06E9131C323D0B6E407BA476BDD67DC2FFC0BE2A93967F34B597DCDgDQ6H) **приватизации имущества:** продажа муниципального имущества на аукционе.
  2. **Форма подачи предложений о цене такого имущества:** открытая форма подачи предложений о цене имущества.
  3. **Начальная цена продажи подлежащего приватизации муниципального имущества установлена на основании отчета об оценке от 20.10.2020 № 01/20-102020 и составляет:**

**Лот 1** – 30 360 (тридцать тысяч триста шестьдесят) рублей, в том числе НДС – 5060 (пять тысяч шестьдесят) рублей;

**Лот 2** – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС- 10 000 (десять тысяч) рублей.

* 1. **Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»):**

**Лот 1** – 1518 (тысяча пятьсот восемнадцать) рублей;

**Лот 2** – 3000 (три тысячи) рублей.

* 1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.
  2. С иной информацией о продаже имущества, не указанной в данном информационном сообщении, претенденты могут ознакомиться путем направления соответствующего обращения в адрес продавца.

1. **Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов**
   1. Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем единовременно в валюте Российской Федерации на реквизиты счёта:

– № 03232643046301511900 УФК по Красноярскому краю (МКУ «КУМИ» л/с 05193D00470) ИНН 2423014537, КПП 242301001, ОКТМО 04630151, БИК 010407105 Отделение Красноярск Банка России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, кор. сет 40102810245370000011 в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

* 1. НДС уплачивается в соответствии с действующим законодательством.

**III. Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета (далее – Условия)**

3.1. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют безналичным путем задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества, что составляет:

**Лот 1** – 6072 (шесть тысяч семьдесят два) рубля;

**Лот 2** – 12 000 (двенадцать тысяч) рублей, в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе осуществляются   
в соответствии с Регламентом «Сбербанк-АСТ».

Внесение задатка осуществляется одновременно с подачей заявки на электронной площадке.

Срок внесения задатка – **с 02.04.2021 с 08:00 час. (по местному времени) до 08:00 час. (по местному времени) 27.04.2021.**

3.2. Вышеперечисленные условия являются условиями публичной оферты в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=F37FA3D80F6D9E299D5A58694123ADFFC0020B26F7DB2978020F2A98328FBDB09BC324A1F3C4A3DABC4FD889FCB0F2CDE4CA39150EA6EB14d8hBG) Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

3.3. Задаток победителя продажи муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

3.4.Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного или муниципального имущества на аукционе, конкурсе или продаже имущества посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток победителя продажи государственного или муниципального имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

**IV. Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений**

4.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с **02.04.2021 в 08:00** час. (по местному времени) оператором электронной площадки «Сбербанк-АСТ», **по адресу электронной площадке** [**www.sberbank-ast.ru**](http://www.sberbank-ast.ru).

В течение этого периода оператор электронной площадки ежедневно направляет продавцу уведомления о поступивших заявках.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D8D30AEFBB31468362FC1B3EDA889846258449E653A8A5C7D066A915143CF63AE370E67E96B9DAC8B5D0CC357BrF1DH) о приватизации.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в порядке, установленном настоящим Положением, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

4.2**. Дата окончания приема заявок: 27.04.2021 до 08:00 час. (по местному времени).**

4.3. **Признание претендентов участниками аукциона: с 30.04.2021 в 15:00.**

4.4. **Дата проведения аукциона:**  **05.05.2021 в 10:00 час. (по местному времени).**

**V. Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.**

5.1. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют [документ](consultantplus://offline/ref=11F7C7024BEF1D7C35DB8FFE9B1F4968BA5CDD2A260524758168FAE19A3C8C7A7960D41E9C58ADCBBACBAD3B32U3P3I), удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.2. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**VI. Cрок заключения договора купли-продажи такого имущества**

6.1. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

6.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

6.3.Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=6B13A0D59C524A6037A940E0DB5923E0540C946485A88756CB3ECEC2A2F5523F9A43E8A919E86B684FBCF4993CB9316BF47728C712019760pBX5I) Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**VII. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества**

**7.1.** Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (далее - претендент), имеет право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, а так же с иной информацией о продаже имущества, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями договора купли–продажи имущества, путем направления соответствующего обращения в адрес продавца: 662910, РФ, Красноярский край. Курагинский район, пгт. Курагино, пер. Свято-Духовский, 3, кабинет 1 (2 этаж).

1. **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества**

8.1.Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](consultantplus://offline/ref=77484D412064B1DFFB0E1F9AEE069D1D5C6BE50B82E734CB65C84D7F2C596AC9B2BBD29A8CF0B29685C95C214AC267549A18643DD6n6fDI) настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=77484D412064B1DFFB0E1F9AEE069D1D5D66EE0283E334CB65C84D7F2C596AC9B2BBD29B83A1E88681800A2C57C27A4A9B0664n3fCI) государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

1. **Порядок определения победителей** 
   1. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

.

1. **Cведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества**
   1. Торги не проводились.
2. **Порядок регистрации на электронной площадке**
   1. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

11.2. Для получения регистрации на электронной площадке претенденты представляют оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной оператором электронной площадки (далее – заявление);

адрес электронной почты этого претендента для направления оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.

Оператор электронной площадки не должен требовать от претендента документы   
и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

11.3. В срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявления   
и информации, указанных в пункте 11.2, оператор электронной площадки осуществляет регистрацию претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации   
с учетом оснований, предусмотренных пунктом 11.4, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

11.4. Оператор электронной площадки отказывает претенденту в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной оператором электронной площадки, или информации, указанных в пункте 11.2.

11.5. При принятии оператором электронной площадки решения об отказе   
в регистрации претендента уведомление, предусмотренное пунктом 11.3, должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот претендент вправе вновь представить заявление и информацию, указанные в пункте 11.2, для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается,   
за исключением случаев, указанных в пункте 11.4.

11.6. Регистрация претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления оператором электронной площадки этому претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации   
на электронной площадке.

11.7. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом претенденты, прошедшие с 01.01.2019 регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее   
на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества   
в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

11.8. Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в продаже имущества, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

1. **Правила проведения продажи в электронной форме**

12.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в данном информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной   
в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

13.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион   
с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.4. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества,   
не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

12.5. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

12.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.7. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица – участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи,   
и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.8. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

12.9. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов   
не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.10. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.11. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.