**ПРОЕКТ**

****

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КУРАГИНО

КУРАГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. пгт. Курагино № \_\_\_\_\_-п

Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края

В соответствии с [пунктом 3 статьи 10](consultantplus://offline/ref=89755893E798266AA1E5A378DE154BEC285A72ADECE87B2A2DF3E0111AF219E99700457F7AA4519CE7FB4A0EC280B2A2D0C2378306CAF9DB02L8D) Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BFA7391F43DD0BAADDB04B08AF67CAE9E8DFF8720EEBBC1B4C9B8E5F98CA3DB87A7AC7DEFF5DA415F3402D86CDbAu6E) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Приказом](consultantplus://offline/ref=BFA7391F43DD0BAADDB04B1EAC0B95E6E8D1A1760EE0B14E18CB8808C79A3BED283A9987AF1DEF18FA5A3186C7B8FA4C66bAu0E) министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018 № 555-о «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края», Уставом муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить [Порядок](consultantplus://offline/ref=E174216ADEFD40A6553E0E2B7A91265DA65098234F203563485B8F451413E17394AEE916E9320EA47370891A4127B27E4C32CE95BA4B0AB738852419w640I) разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава муниципального

образования поселок Курагино С.А. Кнауб

Приложение

к Постановлению администрации

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края**

1. Настоящий [Порядок](consultantplus://offline/ref=E174216ADEFD40A6553E0E2B7A91265DA65098234F203563485B8F451413E17394AEE916E9320EA47370891A4127B27E4C32CE95BA4B0AB738852419w640I) разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края (далее - Порядок) разработан в соответствии с [пунктом 3 статьи 10](consultantplus://offline/ref=380525836BD5DB5518AADABD16D39E6A7EE67AF380CF0CFB1F6BF7262DF23D43BE7E3943C123FC59DB8C0C7519105C5A79A8D47B839FA067cAw5C) Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», [Приказом](consultantplus://offline/ref=BFA7391F43DD0BAADDB04B1EAC0B95E6E8D1A1760EE0B14E18CB8808C79A3BED283A9987AF1DEF18FA5A3186C7B8FA4C66bAu0E) министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018 № 555-о «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края», Уставом муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края.

2. Порядок определяет процедуру разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) органами местного самоуправления муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Размещение нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании Схемы.

4. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

торговая деятельность - вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;

торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и подключенные (технологически присоединенные) к сетям инженерно-технического обеспечения;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

специализация нестационарного торгового объекта - торговая деятельность, при которой 80 и более процентов (60 и более процентов - для печатной продукции) всех предлагаемых к продаже товаров от их общего количества составляют товары (услуги) одной группы.

Специализация нестационарного торгового объекта определяется органом местного самоуправления в случае установления приоритетных (социально значимых) товарных специализаций с учетом специфики и потребностей соответствующей территории края.

5. Требования Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарок.

6. Схемы носят бессрочный характер и разрабатывается и утверждается администрацией поселка Курагино Курагинского района Красноярского края, в целях:

достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

размещения нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм торговли, потребностей населения;

повышения доступности товаров для населения.

7. Схема содержит:

тип нестационарных торговых объектов (павильон, киоск, передвижная торговая точка, другое);

адресный ориентир расположения нестационарных торговых объектов;

количество нестационарных торговых объектов по каждому адресному ориентиру;

площадь земельного участка, здания, строения, сооружения или их части, занимаемую нестационарным торговым объектом;

площадь торгового объекта;

вид деятельности (торговля продовольственными и (или) непродовольственными товарами, общественное питание), специализация нестационарного торгового объекта (при ее наличии);

информацию о собственнике земельного участка, здания, сооружения на котором расположен нестационарный торговый объект;

информацию об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

период размещения нестационарных торговых объектов.

8. Схема разрабатывается в соответствии с архитектурными, градостроительными, строительными, пожарными, санитарными и экологическими нормами и правилами, правилами продажи отдельных видов товаров, проектами планировки и благоустройства территории муниципального образования.

9. Схемой должно предусматриваться размещение не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

10. Инициаторами включения или внесения изменений в Схему могут выступать:

- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законом порядке, осуществляющий деятельность по розничной торговле.

11. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, согласовывается органом местного самоуправления с федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия собственника имущества, в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=380525836BD5DB5518AADABD16D39E6A7CE17DF988CC0CFB1F6BF7262DF23D43AC7E614FC12AE358DA995A245Fc4w4C) Правительства РФ от 29.09.2010 № 772.

12. Решение о включение в Схему нестационарных торговых объектов расположенных на землях и земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, находящихся на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена принимает Комиссия по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории поселка Курагино Курагинского района Красноярского края, утвержденная администрацией поселка Курагино Курагинского района Красноярского края (далее – Комиссия).

13. Для включения объектов в схему размещения Комиссия направляет в орган, осуществляющий полномочия собственника имущества, МКУ «КУМИ» заявление о включении объектов в схему размещения (далее - заявление).

14. В заявлении указываются следующие сведения:

а) нормативы и фактические показатели минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории муниципального образования;

б) цель использования объектов, включаемых в схему размещения;

в) виды объектов, планируемых к включению в схему размещения;

г) планируемые сроки размещения объектов.

15. МКУ «КУМИ», рассматривает поступившее заявление в течение 30 рабочих дней и принимает решение о согласовании включения объектов в схему размещения или об отказе в таком согласовании.

16. О принятом решении МКУ «КУМИ», в письменном виде сообщает Комиссии.

17. Основанием для отказа в согласовании включения объектов в схему размещения является:

- отсутствие неиспользуемых земельных участков, зданий, строений и сооружений, находящихся в муниципальной собственности, государственной неразграниченной собственности, а также установленные [законодательством](consultantplus://offline/ref=673A74AC57C75ABC8ECE1A5D76067681486E6B5BE09E87FA6CC93FDCD57CAD8477C3BA9DF23590DC04E901A649712A551AAD99AD7F92F70Fh855G) Российской Федерации ограничения в их обороте;

- нарушение внешнего архитектурного облика. При размещении нестационарного торгового объекта будут нарушаться условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены;

- противоречие требованиям, нормам и правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Красноярского края, муниципальными правовыми актами поселка Курагино;

- в пределах красных линий (улиц и дорог), за исключением площадки с твердым покрытием в границах тротуара, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции киоска, павильона до края проезжей части составляет не менее 1,5 (одна целая пять десятых) метра по ходу движения пешеходов;

- размещение нестационарного торгового объекта приведет к уничтожению и порче зеленых насаждений, асфальтированию и сплошному мощению приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 (одна целая пять десятых) метра от ствола;

- будет препятствовать доступу спасательных и аварийных служб к существующим зданиям, строениям и сооружениям, инженерным коммуникациям, не должны создавать помехи для движения пешеходов и велосипедистов;

- будет осуществляться таким образом, что разгрузка товара будет производилась с заездом транспортных средств на пешеходные или велосипедные дорожки, на территории, занятые зелеными насаждениями.

Указанный перечень оснований для отказа во включении нестационарного торгового объекта в Схему размещения является исчерпывающим.

18. Схема утверждается правовым актом администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края, принимаемым в порядке, установленном уставом муниципального образования.

19. Внесение изменений в Схему относительно нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=380525836BD5DB5518AADABD16D39E6A7CE17DF988CC0CFB1F6BF7262DF23D43AC7E614FC12AE358DA995A245Fc4w4C) Правительства РФ от 29.09.2010 № 772.

Внесение изменений в Схему относительно нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, находящихся на территории муниципальных образований, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в порядке, предусмотренном Положением о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования посёлок Курагино Курагинского района Красноярского края, утвержденного решением Курагинского поселкового Совета депутатов Курагинского района Красноярского края от 27.05.2020 № 45-252.

20. Утверждение Схемы, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

21. Схема и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

22. Администрация поселка Курагино Курагинского района Красноярского края в десятидневный срок после утверждения Схемы или внесения в нее изменений представляет в министерство сельского хозяйства и торговли Красноярского края (далее - министерство) Схему, а также вносимые в нее изменения в целях размещения на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.