**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КУРАГИНО**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «21» марта 2025 г. | пгт Курагино | № 80-п |

О внесение изменений в постановление администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 07.03.2025 г. № 59-п «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом, и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества»

В целях исправления технической ошибки, допущенной в постановлении администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 07.03.2025 г. № 59-п «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом, и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 07.03.2025 г. № 59-п «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом, и иные входящие в состав дома объекты недвижимого имущества» (далее – постановление) следующие изменения:
	1. В пункте 1 постановления слова «площадь земельного участка **–** 1452 м2» заменить словами «площадь земельного участка **–** 656 м2».
	2. Приложение № 1 постановления изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального обнародования путем официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления посёлка Курагино газете «Курагинские новости» и размещения на официальном сайте муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.admkurag.ru](http://www.admkurag.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава МО поселок Курагино | С.А. Кнауб |

Приложение №1

к постановлению администрации

от «21» марта 2025 г. № 80-п

Схема расположения земельного участка или земельных участков

на кадастровом плане территории

|  |
| --- |
| Условный номер земельного участка –(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)  |
| Площадь земельного участка 656 м2(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 395109.81 | 86463.10 |
| 2 | 395109.66 | 86470.60 |
| 3 | 395109.41 | 86481.15 |
| 4 | 395104.87 | 86481.05 |
| 5 | 395104.79 | 86486.61 |
| 6 | 395100.31 | 86486.53 |
| 7 | 395097.27 | 86486.34 |
| 8 | 395097.56 | 86480.97 |
| 9 | 395094.77 | 86480.82 |
| 10 | 395094.46 | 86486.19 |
| 11 | 395090.14 | 86486.10 |
| 12 | 395090.15 | 86484.30 |
| 13 | 395085.99 | 86480.17 |
| 14 | 395085.99 | 86484.09 |
| 15 | 395081.79 | 86484.06 |
| 16 | 395078.07 | 86484.02 |
| 17 | 395078.06 | 86481.57 |
| 18 | 395079.02 | 86462.72 |
| 1 | 395109.81 | 86463.10 |
| 1 |  |  |

|  |
| --- |
|  |
|  24:23:4610011123456789101112131415161718:185:334:3783:5118 |
| **Масштаб: 1:410** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Условные обозначения:** |
| **№ п/п** | **Название условного знака** | **Изображение** | **Описание изображения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Характерная точка границы: |  |  |
| а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | окружность диаметром 1,5 мм |
| б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |  | круг красного цвета диаметром 1,5 мм |
| 2 | Часть границы: |  |  |
| а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
| б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |   | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм) |
| в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности |  | пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм |
| 3 | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части |  | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2 |
| 4 | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части: |  |  |
| а) образуемый земельный участок |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета) |
| б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм |
| в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности |  | квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм |
|  | д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм |
|  | е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности |  | сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм |
| ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм |
| 5 | Пункт геодезической основы: |  |  |
| а) пункт государственной геодезической сети |   | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 6 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 2,0 мм с точкой внутри |
| 7 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 8 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |

 |