

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КУРАГИНО**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «19» марта 2025 г. | пгт Курагино | № 72-п |

О внесение изменений в постановление администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 04.02.2025 г. № 31-п «Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 70 кв. м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:23:4610008 по адресу: Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Курагино, в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения»

На основании ходатайства уполномоченного представителя Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» Чумакова Е.Н. от 20.02.2025 г., ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации поселка Курагино Курагинского района Красноярского края от 04.02.2025 г. № 31-п «Об установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 70 кв. м, расположенных в границах кадастрового квартала 24:23:4610008 по адресу: Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Курагино, в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения» (далее – постановление) следующие изменения:
   1. В преамбуле постановления слова «площадью 70 кв.м» заменить словами «площадью 5 кв.м».
   2. В пункте 1 постановления слова «площадью 70 кв.м» заменить словами «площадью 5 кв.м».
   3. Приложение № 1 постановления изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
   4. Утвердить границы публичного сервитута в новой редакции.
   5. Приложение № 2 постановления изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального обнародования путем официального опубликования в печатном издании органов местного самоуправления посёлка Курагино газете «Курагинские новости» и размещения на официальном сайте муниципального образования поселок Курагино Курагинского района Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу [www.admkurag.ru](http://www.admkurag.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава МО поселок Курагино | С.А. Кнауб |

Приложение №1

к постановлению администрации

от «19» марта 2025 г. № 72-п

**Перечень земель, в отношении которых устанавливается публичный**

**сервитут**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер кадастрового квартала | Описание местоположения земель |
| 1 | 24:23:4610008 | Российская Федерация, Красноярский край, Курагинский район, поселок городского типа Курагино |

УТВЕЖДЕНЫ

постановлением администрации

от «19» марта 2025 г. №72-п

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местоположение границ публичного сервитута | Красноярский край, Курагинский район,  поселок городского типа Курагино | |
| Система координат | МСК 167, зона 4 | |
| Метод определения координат | Аналитический метод | |
| Площадь земельного участка | 5 кв. м | |
| Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | 0,1 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| X | Y |
| 1 | 395551.57 | 85668.13 |
| 2 | 395551.62 | 85668.99 |
| 3 | 395550.42 | 85668.91 |
| 4 | 395548.39 | 85668.74 |
| 5 | 395546.85 | 85668.62 |
| 6 | 395547.02 | 85667.43 |
| 1 | 395551.57 | 85668.13 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Масштаб 1:500 | |
| Условные обозначения: | |
|  | Проектные границы публичного сервитута |
|  | Характерная точка границы публичного сервитута |
|  | Надписи кадастрового номера земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
|  | Обозначение кадастрового квартала  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Проектное местоположение инженерного сооружения |

Приложение №2

к постановлению администрации

от «19» марта 2025 г. № 72-п

ПОРЯДОК

расчета и внесения платы за публичный сервитут

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, исчисляется по формуле:

Рп = (П x ПЛсерв) x К,

где:

Рп – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

П – средний уровень кадастровой стоимости по сегментам объектов недвижимости, рублей;

– коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен 0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования, при этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута (если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии в размере 0,1 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Курагинскому муниципальному району Красноярского края);



ПЛсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Размер платы за публичный сервитут представлен в таблице 1.

Таблица 1. Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер  кадастрового квартала  земель | Средний  уровень  кадастровой стоимости  по сегментам объектов  недвижи-мости,  руб. (П) | Площадь  земель,  государственная собственность на которые не разграничена,  кв. м | Коэффи-циент  платы  за публич-ный  сервитут,  % (К) | Размер  платы  за публичный сервитут в год,  руб. (РП) | Размер  платы  за публич-ный сер-  витут  за 49 лет, руб. (РП) |
| 24:23:4610008 | 918,18 | 5 | 0,1 | 4,59 | 224, 91 |

2. Банковские реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Администрация поселка Курагино л/сч 04193018770)

ИНН/КПП 2423002080/242301001

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК, БАНКА РОССИИ//УФК по Красноярскому краю г.Красноярск

БИК 010407105

ЕКС 40102810245370000011 кор/сч

КС 03100643000000011900 р/сч

ОКАТО 04630151

КБК 55111105410130000120

3. Порядок внесения платы: плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.